

Quando e Quanto Conviene Stipulare un **CONTRATTO** di **LEASING**

per le iscrizioni pervenute entro il 30 Maggio 2005
**SCONTO di
150 EURO**

Una panoramica completa sugli aspetti GESTIONALI, ECONOMICI, LEGALI e FISCALI
per scegliere la FORMULA più CONVENIENTE per la PROPRIA AZIENDA

Con le preziose
testimonianze di:

ASSILEA - Associazione
Italiana Leasing

PININFARINA

AON

BAKER & MCKENZIE

ERNST & YOUNG

GMB CONSULTING

**INTERCONSULTING
STUDIO ASSOCIATO**

OCS

**STUDIO LEGALE
SUTTI**

Avv. Luca Sandri
Esperto in Diritto
delle Nuove Tecnologie

Un convegno specifico dedicato alle Aziende per:

- Conoscere i **beni** che possono essere oggetto di leasing e le **Nuove Tipologie** di Leasing
- Comprendere come valutare la **Convenienza** di ricorrere al leasing
- Apprendere le conseguenze sul Leasing in seguito all'introduzione di IAS/IFRS in Italia
- Stipulare un **contratto sicuro, efficace e conveniente**
- Analizzare gli aspetti **contabili e fiscali** delle operazioni di Leasing
- Identificare le prospettive del **leasing on line**
- Apprendere il **trattamento contabile** secondo la **Riforma** del Diritto Societario
- Approfondire il concetto di **Lease Back**
- Ottenere le **coperture assicurative** più adatte alla propria realtà aziendale

Milano, 6 e 7 Luglio 2005 StarHotel Tourist



Istituto Internazionale di Ricerca
Know how to achieve

Trasmettere a:

- > Resp. Amministrazione e Finanza
- > Direttore Acquisti
- > Responsabile Legale
- > Resp. Servizi Generali/Facility Manager

Gentile Dottoressa/Egregio Dottore,

Come stipulare un Contratto di Leasing sicuro, efficace e conveniente?

Quanto conviene oggi il Leasing alla luce degli IAS e dell'evoluzione dei servizi offerti dal mercato?

Gli ultimi dati ufficiali **Assilea - Associazione Italiana Leasing** relativi al 2004 registrano un **BOOM** nella crescita dei **contratti di Leasing**. Il trend di aumento del primo quadrimestre dell'anno è pari al 19% con un'attenzione particolare al settore Auto ed Immobiliare.

Inoltre, l'applicazione degli **IAS - International Accounting Standard** e le Nuove Tipologie di Leasing (*azionario, su marchi, su beni immateriali...*) costituiscono una novità di rilievo per molte imprese che devono fare un grande sforzo per adeguare i principi contabili e fiscali agli standard internazionali.

A fronte di ciò e per valutare con più consapevolezza e preparazione la **convenienza** di acquistare un determinato bene o ricorrere al leasing è essenziale conoscere gli strumenti, i vantaggi e gli svantaggi e le principali novità poiché il contratto deve essere inquadrato come **una vera e propria operazione di finanziamento**.

Per rispondere a queste e ad altre domande l'Istituto Internazionale di Ricerca organizza il 6 e 7 Luglio 2005 a Milano, presso lo Starhotel Tourist, il convegno: *Quando e Quanto Conviene stipulare un CONTRATTO di LEASING*.

L'incontro si pone come momento di approfondimento su tutte le principali criticità **gestionali, economiche, legali e fiscali** per scegliere la **formula più conveniente** per la **propria azienda**.

Verrà inoltre valutata, grazie al Case Study **PININFARINA** la convenienza della scelta del *Leasing Strumentale* rispetto ad altre forme di finanziamento.

In attesa di conoscerLa personalmente al convegno La invito a contattarmi per qualsiasi ulteriore informazione allo 02.83847.271.

Cordiali saluti



Dr.ssa Floriana Granata
Senior Conference Producer

Quando e Quanto Conviene S

MERCOLEDÌ 6 LUGLIO 2005

Chairman: **Luca Sandri**

Avvocato

Esperto in Diritto delle Nuove Tecnologie

9.00 *Registrazione dei partecipanti*

9.30 *Apertura dei lavori a cura del Chairman*

9.45 **Quali sono le priorità e modalità per valutare la convenienza di ricorrere al Leasing**

- Quali sono gli elementi chiave per decidere quando e se stipulare un contratto di leasing
- Come ottimizzare gli investimenti tenendo sotto controllo il budget attraverso l'utilizzo del Leasing
- A quali variabili dare la priorità nella scelta tra:
 - Durata del contratto
 - Tassi
 - Assicurazione
 - Deducibilità dei costi
 - Periodicità dei canoni
 - Indicizzazione

Gianfranco Albertini

Direttore Finanza ed Affari Societari

PININFARINA

10.45 **Quali sono i principali aspetti contrattuali da considerare quando si stipula un contratto di Leasing**

- Le obbligazioni del concedente
- Le obbligazioni dell'utilizzatore
- La ripartizione dei rischi tra concedente e utilizzatore
- Le clausole penali
- L'inadempimento dell'utilizzatore
- La risoluzione del contratto di Leasing
- Il patto di riacquisto
- Le principali clausole contrattuali

Mauro Battistella

Local Partner

BAKER & MCKENZIE Milano

11.45 *Coffee Break*

12.00 **Conoscere i Tipi di Leasing più convenienti e per quali tipi di beni si sottoscrivono i contratti di Leasing**

- Leasing Strumentale
- Leasing Operativo
- Leasing Immobiliare
- Leasing Pubblico
- Leasing su Marchi
- Full Leasing Auto

Gianluca de Candia

Resp. Area dei Servizi di Consulenza alle Associate

ASSILEA

13.30 *Colazione di lavoro*

14.30 **Leasing e l'economia**

- Il peso del Leasing sull'economia in Italia e all'estero
- L'incidenza e la correlazione del prodotto con finanziamenti e investimenti

Beatrice Tibuzzi

Responsabile delle aree Statistiche/ Studi Economici / Risk Management

ASSILEA

tipulare un **CONTRATTO** di **LEASING**

Il trattamento contabile per il locatario dei contratti di Leasing secondo la riforma del diritto societario

- Il Leasing *finanziario* e il Leasing *operativo*
- La rilevazione dei contratti di Leasing nei bilanci del locatario e del locatore
- La rilevazione delle operazioni di *sale and leaseback*
- Le informazioni in nota integrativa del Leasing finanziario: prospetto contabile Assilea

Gianluca de Candia

Resp. Area dei Servizi di Consulenza alle Associate

ASSILEA

15.30 *Tea Break*

SESSIONE SPECIALE FISCALE

15.45 La disciplina fiscale del Leasing: aspetti tecnici e vincoli di convenienza

- Il regime fiscale ai fini delle imposte dirette prima e dopo la riforma del diritto societario;
- La disciplina IVA: Leasing Immobiliare e Leasing di beni materiali mobili;
- Qual è il regime fiscale per ogni tipo di Leasing: differenze e particolarità

Maurizio Bottoni

Partner

INTERCONSULTING STUDIO ASSOCIATO

17.30 *Dibattito e chiusura del primo giorno di lavoro*

GIOVEDÌ 7 LUGLIO 2005

9.00 *Apertura dei lavori a cura del Chairman*

9.15 Introduzione di IAS/IFRS in Italia: conseguenze sul Leasing

- Ambito di applicazione e impatti derivanti dall'introduzione dello IAS 17 sul Leasing
- Aspetti contabili dello standard sul Leasing
- Leasing & IAS 17: temi di approfondimento

Mauro Iacobucci

Senior Manager

ERNST & YOUNG

10.15 In che modo fare un'accurata pianificazione al fine di Contenere i Costi quando si decide di ricorrere al Leasing

- Come fare un'analisi dell'investimento accurata per sottoscrivere un contratto di Leasing
- Come ridurre i costi attraverso il Leasing ed in quali settori
- Quali parametri utilizzare per calcolare il ROI

Cristiano Benazzi

Presidente e Responsabile Area Cost Control

GMB CONSULTING

11.15 *Coffee Break*

11.30 Leasing ed Internet: le prospettive del Leasing on line

- Quale disciplina giuridica regola le attività di Leasing on line
- Quali sono i vincoli ed i vantaggi nello scambio di accordi relativi al Leasing in rete

Luca Sandri

Avvocato

Esperto in Diritto delle Nuove Tecnologie

12.30 *Colazione di lavoro*

14.00 Leasing e Coperture Assicurative

- Quali sono i rischi
- Quali coperture adottare e quali cautele nella loro formulazione
- Chi le deve stipulare

Marcello Bottazzi

Senior Manager Direzione Tecnica

AON

15.00 Come redigere Contratti di Leasing sicuri, flessibili e vantaggiosi

- Quanti e quali tipi di Contratti esistono e come applicarli per i diversi ambiti del Leasing
- Come valutare gli elementi base per ciò che riguarda la qualificazione giuridica e la struttura contrattuale
- Come condurre una trattativa efficace in base alle esigenze di quel momento

Gianluca Gilardi

Associate

STUDIO LEGALE SUTTI

16.00 *Tea Break*

16.15 Leasing Auto e Noleggio a Lungo Termine: come scegliere la Soluzione Migliore

- Conoscere le caratteristiche del Leasing Auto con servizi e del noleggio a lungo termine
- Quali le differenze e la convenienza delle due tipologie di contratto
- Quali sono i criteri di analisi ed i principali indicatori per scegliere la soluzione più adatta alla propria realtà
- Come individuare le caratteristiche di convenienza tra:
 - Servizi
 - Costi
 - Livello e qualità del servizio
 - Assistenza tecnica
 - Sicurezza

Dario Faietti

Senior Consultant

OCS

17.15 *Chiusura dei lavori*




Conference Producer: Dr.ssa Floriana Granata

Alla fine di ogni intervento è previsto uno spazio per le domande del pubblico

UN'OPPORTUNITÀ' PER FARSI CONOSCERE:

La Conferenza costituisce l'occasione ideale per raggiungere nuovi clienti, stabilire preziosi contatti con potenziali partner, acquisire maggiore visibilità sul mercato.

Se la Sua Società è interessata a:

- allestire uno spazio espositivo; 
- acquistare spazi pubblicitari all'interno degli Atti del convegno; 
- sponsorizzare coffee break e colazioni; 

contatti: **Mariella Fossi** al n. **02 83847251** - E-mail: **mfossi@iir-italy.it**

Si unisca alle oltre 400 Aziende che hanno scelto le nostre formule pubblicitarie per promuovere la loro immagine!

SI', DESIDERO PARTECIPARE A:

☐ **CONVEGNO:** Quando e Quanto Conviene
Stipulare un **CONTRATTO** di **LEASING**
6 e 7 Luglio 2005

€ 1.295 + 20% IVA per partecipante cod. INFO A 2435

SCONTO DI 150 EURO

per le iscrizioni pervenute entro il 30 Maggio 2005

La quota di iscrizione comprende la documentazione, la colazione e i coffee break.
Per circostanze imprevedibili, l'Istituto Internazionale di Ricerca si riserva il diritto
di modificare il programma, i relatori, la sede dell'evento.

MODALITA' DI PAGAMENTO

Il pagamento è richiesto a ricevimento fattura e in ogni caso prima
della data di inizio dell'evento.

Copia della fattura/contratto di adesione verrà spedita a stretto giro di posta.

☐ versamento sul ns. c/c postale n° 16834202

☐ assegno bancario - assegno circolare

☐ bonifico bancario (Banca Popolare di Sondrio Ag. 10 Milano)
c/c 000002805x07 ABI 05696 - CAB 01609 - CIN Z
intestato a **Istituto Internazionale di Ricerca**;
IBAN: IT29 Z056 9601 6090 0000 2805 X07; Swift POS 01 T22MIL
indicando il codice prescelto

• carta di credito: ☐ Diners Club ☐ EuroCard/MasterCard
☐ CartaSi ☐ Visa ☐ American Express

N°

Scadenza / Titolare:

Firma del Titolare:

MODALITA' DI DISDETTA

L'eventuale disdetta di partecipazione al convegno dovrà essere comunicata in forma
scritta all'Istituto Internazionale di Ricerca entro e non oltre il 10° giorno lavorativo
precedente la data d'inizio dell'evento. Trascorso tale termine, sarà inevitabile l'addebito
dell'intera quota d'iscrizione. Saremo comunque lieti di accettare un Suo collega in
sostituzione purché il nominativo venga comunicato via fax almeno un giorno prima della
data dell'evento.

DOVE

STARHOTEL TOURIST

VIALE FULVIO TESTI, 300 - 20126 MILANO

TEL. 02.6437777 Ai partecipanti saranno riservate particolari tariffe per il pernottamento

5 MODI PER ISCRIVERSI

Telefono: 02.83.847.627



Fax: 02.83.847.262



E-mail: conferenze@iir-italy.it



Web: www.iir-italy.it



Posta: Istituto Internazionale di Ricerca S.r.l.
Via Forcella, 3 - 20144 Milano



SCHEDA DI ISCRIZIONE

Se rimuove l'etichetta,
per favore inserisca qui sotto
il codice riportato in etichetta. Grazie

PRIORITY CODE:.....

TUTELA DATI PERSONALI - INFORMATIVA

Si informa il Partecipante ai sensi del D. Lgs. 196/03; (1) che i propri dati personali riportati sulla
scheda di iscrizione ("Dati") saranno trattati in forma automatizzata dall'Istituto Internazionale di
Ricerca (I.I.R.) per l'adempimento di ogni onere relativo alla Sua partecipazione alla conferenza, per
finalità statistiche e per l'invio di materiale promozionale di I.I.R.; (2) il conferimento dei Dati è
facoltativo: in mancanza, tuttavia, non sarà possibile dar corso al servizio. In relazione ai Dati, il
Partecipante ha diritto di opporsi al trattamento sopra previsto. Titolare e Responsabile del
Trattamento è l'Istituto Internazionale di Ricerca, via Forcella 3, Milano nei cui confronti il
Partecipante potrà esercitare i diritti di cui al D. Lgs. 196/03 (accesso, correzione, cancellazione,
opposizione al trattamento, indicazione delle finalità del trattamento).

La comunicazione potrà pervenire via:

e-mail: variazioni@iir-italy.it - fax: 02.8395118 - telefono: 02.83847634

DATI DEL PARTECIPANTE:

NOME: COGNOME:

FUNZIONE:

INDIRIZZO:

CITTÀ: CAP: PROV.:

TEL.: TEL. CELL.:

SI, DESIDERO RICEVERE INFORMAZIONI SU ALTRI EVENTI VIA (segnalare eventuale preferenza):

☐ FAX:

☐ E-MAIL:

CONSENSO ALLA PARTECIPAZIONE DATO DA:

FUNZIONE:

DATI DELL'AZIENDA:

RAGIONE SOCIALE:

SETTORE MERCEOLOGICO:

FATTURATO IN EURO: 6 ☐ 0-10 Mil 5 ☐ 11-25 Mil 4 ☐ 26-50 Mil 3 ☐ 51-250 Mil 2 ☐ 251-500 Mil 1 ☐ + 501 Mil

N° DIPENDENTI: G ☐ 1-10 F ☐ 11-50 E ☐ 51-100 D ☐ 101-200 C ☐ 200-500 B ☐ 501-1.000 A ☐ + 1.000

PARTITA IVA:

INDIRIZZO DI FATTURAZIONE:

CAP: CITTÀ: PROV.:

TEL.: FAX:

TIMBRO E FIRMA